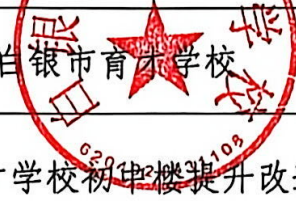


工程建设项目招标计划表

招标人名称	 白银市育才学校		
项目名称	白银市育才学校初中楼提升改造项目		
招标内容(项目概况)	维修改造建筑面积为 8278 平方米，包括维修初中楼内外墙面(外墙面增设保温)、顶棚、卫生间、更换门窗、雨水管、檐口增设金属瓦、拆除楼梯间垃圾道、教室内学习园地维修等。		
估算金额	586.40 万元		
资金来源	义务教育专项资金及地方政府配套资金		
招标方式	公开招标		
招标组织形式	委托招标		
招标公告预计发布时间	2026 年 4 月至 2026 年 6 月		
招标计划发布时间	2026 年 03 月 06 日		
联系人	李延年	联系电话	19958613601
备注	本招标计划仅作为潜在投标人提前了解招标信息的参考，所列招标项目实际内容以最终发布的招标公告和招标文件为准。		

注：此表须加盖项目法人（招标人）公章，立项文件以附件形式上传。



白银市白银区发展和改革局文件

区发改发〔2026〕57号

白银市白银区发展和改革局 关于白银市育才学校初中楼提升改造 项目实施方案的批复

白银市白银区教育局：

你单位《关于上报〈白银市育才学校初中楼提升改造项目实施方案〉的报告》（白教发〔2026〕3号）及相关附件收悉，经委托甘肃金耘建设项目管理有限公司组织专家和有关单位代表对中亿国际设计集团有限公司编制的《白银市育才学校初中楼提升改造项目实施方案》进行评审。根据评审公司出具的《白银市育才学校初中楼提升改造项目实施方案评审报告》（GSJY-PS-2026-0128），经研究，原则同意该实施方案报告，现将有关事项批复如下：

一、项目名称、代码及项目法人

项目名称：白银市育才学校初中楼提升改造项目

项目代码：2510-620402-04-05-308257

项目建设单位：白银市育才学校

建设性质：提升改造

二、项目建设地点

白银市育才学校院内

三、项目建设内容及规模

维修改造建筑面积为 8278 平方米，包括维修初中楼内外墙面（外墙面增设保温）、顶棚、卫生间、更换门窗、雨水管、檐口增设金属瓦、拆除楼梯间垃圾道、教室内学习园地维修等。

四、项目总投资及资金来源

项目概算总投资 586.40 万元，其中建安工程费 544.61 万元，工程其它费用 32.79 万元，工程预备费为 9.00 万元。资金来源为义务教育专项资金及地方政府配套资金。

五、建设期限

共 12 个月。

接文后，请据此抓紧进行下一步工作，按照项目法人责任制、招投标制、工程监理制和合同管理制的要求做好各项工作。不采用公开招标方式的，请按照《政府采购法实施条例》第二十五条规定报请政府采购主管部门核准意见执行，同时按照有关规定完成招标工作后，抓紧开工建设。项目实

施过程中，加强管理，保证工程质量。要严格按照批准的内容和行业建筑规范要求建设，严格控制投资概算。项目建成后行业主管部门按照行业建筑规范要求验收通过后方可投入使用。

本文件自印发之日起，有效期2年。

附件：白银市育才学校初中楼提升改造项目总投资概算表

白银市白银区发展和改革局

2026年2月5日



抄送：区财政局、区审计局

公开属性：依申请公开

白银市白银区发展和改革局办公室

2026年2月5日印发

附件:

白银市育才学校初中楼提升改造项目实施方案 总投资概算表

工程名称: 白银市育才学校初中楼提升改造项目

序号	工程项目名称	概算价值 (万元)				技术经济指标			占总 投资 比例 (%)	
		工程费用			工程建设 其他费用	合计	单 位	数 量		指 标
		建筑工 程 费	安装工 程 费	设备购 置 费						
—	工程费用	515.89	28.72			544.61			92.87	
(一)	初中楼维修改造	515.89	28.72			544.61	m2	8278.00	657.9	
1	拆除项目	37.59				37.59	m2	29047.80	12.9	
2	空鼓墙面抹灰面拆除及恢复	2.07				2.07	m2	360.25	57.5	
3	内墙乳胶漆	41.88				41.88	m2	11254.36	37.2	
4	内墙油漆墙裙	13.28				13.28	m2	2851.97	46.6	
5	内墙贴砖墙裙	26.73				26.73	m2	1683.14	158.8	
6	乳胶漆天棚	22.60				22.60	m2	4921.00	45.9	
7	矿棉板天棚	4.55				4.55	m2	300.00	151.7	
8	石膏板天棚	2.19				2.19	m2	200.00	109.5	
9	外墙真石漆	53.69				53.69	m2	4925.40	109.0	
10	外墙保温	68.36				68.36	m2	5276.88	129.5	

11	外墙墙裙	6.06				6.06	m ²	351.48	172.4	
12	学校专用保温防盗门	16.76				16.76	m ²	438.75	382.0	
13	断桥隔热铝合金窗	72.88				72.88	m ²	1117.32	652.3	
14	铝合金安全玻璃门	1.33				1.33	m ²	17.82	746.4	
15	防火门	5.00				5.00	m ²	87.84	569.2	
16	落水管	1.47				1.47	m	230.40	63.8	
17	檐口增设金属瓦	69.54				69.54	m	398.30	1745.9	
18	卫生间	63.69	28.72			92.41	间	11.00	57900.0	
19	垃圾道拆除修复	0.77				0.77	项	1.00	7700.0	
20	地沟内管道维修	5.45				5.45	项	1.00	54500.0	
二	工程建设其他费				32.79	32.79				5.59
1	实施方案编制费				12.90	12.90		发改价格(2015)299号		
2	工程招标代理费				3.44	3.44		发改价格(2015)299号		
3	造价咨询费				3.00	3.00		发改价格(2015)299号		
4	工程监理费用				7.74	7.74		发改价格(2015)299号		
5	工程招标交易费				0.64	0.64		发改价格(2015)299号		
6	建设单位管理费				1.57	1.57		财建[2016]504号		
7	工程质量检测费				3.50	3.50		住建部第57号令		
	一~二 小计				577.40	577.40				
三	工程预备费				9.00	9.00				1.53
	概算总投资	515.89	28.72	0.00	41.79	586.40	m ²			100.00

白银市白银区发展和改革局文件

区发改发〔2025〕450号

白银市白银区发展和改革局 关于白银市育才学校初中楼环境提升项目 建议书的批复

白银市白银区教育局：

你单位报来《关于上报〈白银市育才学校初中楼环境提升项目建议书〉的报告》（白教发〔2025〕148号）及相关附件收悉。经过对项目建议书进行认真审查，原则同意该项目建议书，现将有关事项批复如下：

一、项目建设必要性和可行性

白银市育才学校是一所九年一贯制学校，学校占地61272平方米，建筑面积25160平方米，共有84个教学班，在校学生4436名，教职工51名。目前，与学校同期建成的初中楼，因当

时建设标准偏低，经过近 20 年的使用，设施老化问题已十分突出，主要表现为：楼内踏步多处破损，门窗严重变形，楼道吊顶下坠破损，墙皮大面积脱落；卫生间瓷砖、洁具损坏严重，管道反臭问题频发，卫生状况难以维持；窗户轨道老化，推拉时甚至出现脱落现象，对师生安全构成重大威胁。尽管在区委、区政府的关心支持下，学校每年都进行维修，但这些零散的修补只能暂时缓解部分问题，楼体的整体面貌和潜在的安全隐患并未得到根本解决。为彻底消除安全隐患，为师生创造一个安全、舒适的教学环境，根据《国务院关于深入推进义务教育均衡发展的意见》《县域义务教育优质均衡发展督导评估办法》《教育强国建设规划纲要（2024-2035 年）》《甘肃省义务教育学校办学基本标准》等文件精神，结合该校实际情况，实施白银市育才学校运动场提升项目是有必要的。

二、项目名称和代码

项目名称：白银市育才学校初中楼环境提升项目

项目代码：2510-620402-04-05-308257

三、项目建设单位

白银市育才学校

四、建设地点

白银市育才学校校园内

五、建设规模及主要内容

内墙粉刷 10856.5 平方米；油漆墙裙 2808.1 平方米；贴砖墙裙 1829.2 平方米；顶棚抹灰 7605.3 平方米；矿棉板吊顶 2441.8 平方米；外墙真石漆粉刷 4825.4 平方米；外墙贴砖 346.2 平方

米；外墙保温 5171.6 平方米；室外踏步更换 277.1 平方米；门窗更换 446 樘；教室后墙学习展板 48 个；屋面雨水管更换 16 套；卫生间改造 416 平方米；檐口增设金属瓦 398.3 米等。

六、投资匡算和资金来源

项目匡算总投资 586.41 万元，其中：建安工程费 532.03 万元，工程建设其他费用 37.30 万元，工程预备费 17.08 万元。资金来源为申请城乡义务教育补助经费及区政府配套资金等。

七、建设期限

共 12 个月。

八、有关要求

接文后，请尽快做好项目前期相关工作，编制项目可行性研究，报告按程序报我局审批。

本批复文件自印发之日起 2 年内有效。

白银市白银区发展和改革局

2025 年 11 月 3 日



(此页无正文)

公开属性：依申请公开

白银市白银区发展和改革局办公室

2025年11月3日印发

— 4 —