

# 工程建设项目招标计划表

|          |                                                                                                                                                                                                   |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 招标人      | <br>白银市平川区华融幼儿园                                                                                                 |      |             |
| 项目名称     | 白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属工程建设项目                                                                                                                                                                           |      |             |
| 招标内容     | 建设内容：拆除并新建保教楼 1 栋，总建筑面积为 3847.01 平方米，为地上三层框架结构，设置幼儿园活动室兼寝室 9 间，建筑耐火等级二级，设计使用年限 50 年。新建消防水池及泵房 1 座，建筑面积 249.28 平方米。室外工程新建 30 平方米化粪池 1 座、15 平方米沙坑 1 处，硬化场地 1240 平方米，安装伸缩电动门 1 座。附属工程配套给排水、消防及暖通等设施。 |      |             |
| 工程概算总投资  | 1850 万                                                                                                                                                                                            |      |             |
| 招标方式     | 公开招标                                                                                                                                                                                              |      |             |
| 预计招标时间   | 2025 年 08 月 07 日                                                                                                                                                                                  |      |             |
| 招标计划发布时间 | 2025 年 07 月 07 日                                                                                                                                                                                  |      |             |
| 联系人      | 王金红                                                                                                                                                                                               | 联系电话 | 13830001761 |
| 备注       | 本招标计划仅作为潜在投标人提前了解招标信息的参考，所列招标项目实际内容以最终发布的招标公告和招标文件为准。                                                                                                                                             |      |             |

注：此表需加盖项目法人(招标人)公章，立项文件以附件形式上传。

# 白银市平川区发展和改革局文件

平发改发〔2025〕190号

## 白银市平川区发展和改革局 关于《白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属 工程建设项目可行性研究报告》的批复

白银市平川区教育局：

你单位报来《关于报送〈白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属工程建设项目可行性研究报告〉的报告》（平教发〔2025〕116号）收悉。我局委托甘肃新一工程咨询有限公司组织结构、电气、概算等专家对中元天纬集团有限公司编制的《白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属工程建设项目可行性研究报告》进行了评审，编制单位按照评审意见进行了修改，补充完善后的可研报告深度满足有关规范规定的要求，采用的标准及数据基本准确，资金来源明确，建设内容符合平川区教育事业专项总体规划要求。经研究，原则同意项目建设，现将有关事项批复如下：





## 一、项目建设的必要性及可行性

近年来，平川区坚持以义务教育学校为重点，统筹学前教育建设，按照“建设一所，达标一所”的原则，对城区中小学幼儿园布局结构进行调整，华融幼儿园保教楼是 2025 年列入教育规划的项目之一。白银市平川区华融幼儿园现有保教楼建设年代久远，功能布局不完善，再加之地震影响，保教楼存在一定的安全隐患，无法满足正常学前教育需求。该幼儿园服务片区内辐射范围人口约为 8700 人，现有保教楼拆除后生均校舍面积严重不足，无法保证正常的教学活动。本项目建设是促进平川区教育公平、提升教育质量的重要途径，是完善现代教育体系、加快教育现代化的内在要求，是提升教育服务经济社会发展能力的迫切需求，项目建设十分必要。

## 二、项目概况

项目名称：白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属工程建设  
项目

项目代码：2409-620403-04-01-872258

建设性质：新建

主管单位：白银市平川区教育局

建设单位：白银市平川区华融幼儿园

建设地点：白银市平川区华融幼儿园院内

## 三、建设规模及主要建设内容

拆除并新建保教楼 1 栋，总建筑面积为 3847.01 平方米，为地上三层框架结构，设置幼儿园活动室兼寝室 9 间，建筑耐火等



级二级，设计使用年限 50 年。新建消防水池及泵房 1 座，建筑面积 249.28 平方米。室外工程新建 30 平方米化粪池 1 座、15 平方米沙坑 1 处，硬化场地 1240 平方米，安装伸缩电动门 1 座。附属工程配套给排水、消防及暖通等设施。

#### 四、项目总投资及资金筹措方案

项目估算总投资 1850.00 万元。其中建筑安装工程费用 1697.09 万元，工程建设其他费用 99.03 万元，预备费用 53.88 万元。项目建设资金来源为中央专项资金及区财政配套资金。其中 2025 年中央学前教育专项资金 695 万元（甘财教〔2025〕47 号），区级配套资金 1057 万元（区财政出具配套承诺函）。

#### 五、建设工期

工程建设工期为 15 个月，建设期限为 2025 年 7 月至 2026 年 10 月。

#### 六、相关要求

本批复文件是确定建设项目的依据，自印发之日起，有效期 2 年，项目在有效期内未开工建设的，应在有效期届满 30 日前向我局申请延期，未申请延期或延期申请未通过的，本批复文件自动失效。

接文后，请据此开展初步设计编制工作，在初步设计阶段，要严格控制项目建设规模和投资，进一步完善工程总体方案，优化设计，确保满足功能需求。项目实施过程中，要严格按照国家和省市有关规定，加强项目管理，积极落实建设条件，筹措建设资金，严格履行建设程序，实行项目法人责任制、招标投标制、





工程监理制和合同管理制，强化施工保护措施，确保工程质量和安全，早日建成发挥效益。

附件：招标事项核准意见

白银市平川区发展和改革委员会

2025年7月4日



附件：

## 招标事项核准意见

项目名称：白银市平川区华融幼儿园保教楼及附属工程建设项目

|                                                                                                                                                                                                                                                            | 招标范围      |          | 招标组织形式   |          | 招标方式     |          | 不采用<br>招标方式 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 全部<br>招标  | 部分<br>招标 | 自行<br>招标 | 委托<br>招标 | 公开<br>招标 | 邀请<br>招标 |             |
| 建安工程                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓         |          |          | ✓        | ✓        |          |             |
| 设备采购                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |          |          |          |          |             |
| 勘察                                                                                                                                                                                                                                                         | 详见核准意见说明。 |          |          |          |          |          |             |
| 设计                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |          |          |          |          |             |
| 监理                                                                                                                                                                                                                                                         |           |          |          |          |          |          |             |
| 审批部门核准意见说明：<br>依据《中华人民共和国招标投标法实施条例》（2019 修订）、《必须招标的工程项目》（国家发展改革委第 16 号令）和《甘肃省招标投标条例》，施工单项合同估算价在 400 万元人民币以上；重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在 200 万元人民币以上；勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在 100 万元人民币以上；同一项目中可以合并进行的勘察、设计、施工、监理以及与工程建设有关的重要设备、材料等的采购，合同估算价合计达到上述规定标准的，必须进行公开招标。 |           |          |          |          |          |          |             |

