工程建设项目招标计划表

招标人名称	白银市育才学校		
项目名称	白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目		
招标内容（项目概况）	实验楼改造：维修改造建筑面积为 5666.8 平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、顶棚、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、檐口及连廊增设金属瓦、地沟内管道维修等。 综合楼改造：维修改造建筑面积为 1275 平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、顶棚、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、地面维修、窗台维修、地沟内管道维修等。 卫生间改造：维修改造建筑面积为 368.52 平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、室外栏杆维修等。		
估算金额	577.95 万元		
资金来源	义务教育专项资金及地方政府配套资金		
招标方式	公开招标		
招标组织形式	委托招标		
招标公告预计发布时间	2026 年 4 月至 2026 年 6 月		
招标计划发布时间	2026 年 03 月 06 日		
联系人	李延年	联系电话	19958613601
备注	本招标计划仅作为潜在投标人提前了解招标信息的参考，所列招标项目实际内容以最终发布的招标公告和招标文件为准。		

注：此表须加盖项目法人（招标人）公章，立项文件以附件形式上传。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

白银市白银区发展和改革局文件

区发改发〔2026〕58号

白银市白银区发展和改革局
关于白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目实施方案的批复

白银市白银区教育局：

你单位《关于上报〈白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目实施方案〉的报告》（白教发〔2026〕4号）及相关附件收悉，经委托甘肃金耘建设项目管理有限公司组织专家和有关单位代表对中亿国际设计集团有限公司编制的《白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目实施方案》进行评审。根据评审公司出具的《白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目实

施方案评审报告》（GSJY-PS-2026-0128），经研究，原则同意该实施方案报告，现将有关事项批复如下：

一、项目名称、代码及项目法人

项目名称：白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目

项目代码：2510-620402-04-01-234808

项目建设单位：白银市育才学校

建设性质：提升改造

二、项目建设地点

白银市育才学校院内

三、项目建设内容及规模

实验楼改造：维修改造建筑面积为5666.8平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、顶棚、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、檐口及连廊增设金属瓦、地沟内管道维修等。

综合楼改造：维修改造建筑面积为1275平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、顶棚、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、地面维修、窗台维修、地沟内管道维修等。

卫生间改造：维修改造建筑面积为368.52平方米，包括内外墙面（外墙面增设保温）、屋面防水（保温维持现状）、更换门窗、雨水管、室外栏杆维修等。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、项目总投资及资金来源

项目概算总投资577.95万元，其中建安工程费536.75万元，工程其它费用32.92万元，工程预备费为8.28万元。资金来源为义务教育专项资金及地方政府配套资金。

五、建设期限

共12个月。

接文后，请据此抓紧进行下一步工作，按照项目法人责任制、招投标制、工程监理制和合同管理制的要求做好各项工作。不采用公开招标方式的，请按照《政府采购法实施条例》第二十五条规定报请政府采购主管部门核准意见执行，同时按照有关规定完成招标工作后，抓紧开工建设。项目实施过程中，加强管理，保证工程质量。要严格按照批准的内容和行业建筑规范要求建设，严格控制投资概算。项目建成后行业主管部门按照行业建筑规范要求验收通过后方可投入使用。

本文件自印发之日起，有效期2年。

附件：白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目总投资概算表

白银市白银区发展和改革局

2026年2月5日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

抄送：区财政局、区审计局

公开属性：依申请公开

白银市白银区发展和改革局办公室　　2026年2月5日印发

附件：

白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目实施方案总投资概算表

工程名称：白银市育才学校实验楼、综合楼及学生卫生间提升改造项目

序号	工程项目名称	概算价值（万元）					技术经济指标			占总投资比例（%）
		工程费用			工程建设其他费用	合计	单位	数量	指标	
		建筑工程费	安装工程费	设备购置费						
一	工程费用	536.75				536.75				92.87
（一）	实验楼维修改造	360.21				360.21	m2	5666.80	635.6	
1	拆除项目	31.74				31.74	m2	20419.40	15.5	
2	空鼓墙面抹灰面拆除及恢复	1.83				1.83	m2	318.48	57.5	
3	内墙乳胶漆	19.97				19.97	m2	5365.50	37.2	
4	内墙油漆墙裙	7.50				7.50	m2	1609.90	46.6	
5	内墙贴砖墙裙	22.10				22.10	m2	1394.60	158.5	
6	乳胶漆天棚	14.41				14.41	m2	3138.10	45.9	
7	矿棉板天棚	21.32				21.32	m2	1405.60	151.7	
8	雨棚外包铝塑板	6.58				6.58	m2	176.60	372.6	
9	外墙真石漆	31.31				31.31	m2	2872.30	109.0	
10	外墙保温	11.03				11.03	m2	3168.70	129.5	
11	外墙墙裙	5.10				5.10	m2	296.10	172.1	
12	学校专用保温防盗门	10.78				10.78	m2	282.15	382.1	

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

13	断桥隔热铝合金窗	61.30				61.30	m2	939.69	652.3	
14	不锈钢栏杆直型	0.55				0.55	m	15.00	366.7	
15	消火栓成品柜	0.78				0.78	组	18.00	433.3	
16	雨水口	0.12				0.12	个	16.00	75.0	
17	落水管	1.13				1.13	m	192.00	58.9	
18	屋面防水	22.67				22.67	m2	1999.00	113.4	
19	檐口增设金属瓦	51.59				51.59	m	295.50	1745.9	
20	室外连廊增设金属瓦	4.04				4.04	m2	244.80	165.0	
21	更换地沟内管道（给排水、消防、采暖等）	4.36				4.36	项	1.00	43600.0	
(二)	**综合楼维修改造**	139.74				139.74	m2	1275.00	1096.0	
1	拆除项目	13.42				13.42	m2	6784.30	19.8	
2	内墙乳胶漆	8.02				8.02	m2	2154.90	37.2	
3	内墙油漆墙裙	3.18				3.18	m2	682.30	46.6	
4	内墙贴砖墙裙	4.66				4.66	m2	294.10	158.4	
5	乳胶漆天棚	4.71				4.71	m2	1025.05	45.9	
6	矿棉板天棚	2.18				2.18	m2	143.90	151.5	
7	外墙真石漆	14.01				14.01	m2	1285.80	109.0	
8	外墙保温	19.83				19.83	m2	1531.27	129.5	
9	外墙墙裙	4.22				4.22	m2	245.47	171.9	
10	室外装饰造型	2.18				2.18	m2	40.50	538.3	
11	地面（塑胶）	3.86				3.86	m2	143.90	268.2	
12	学校专用保温防盗门	3.83				3.83	m2	100.19	382.3	
13	断桥隔热铝合金窗	19.78				19.78	m2	303.21	652.4	
14	窗台板	0.10				0.10	m2	3.50	285.7	
15	落水管	0.84				0.84	m	144.00	58.3	
16	雨水口	0.12				0.12	个	16.00	75.0	
17	屋面防水	17.29				17.29	m2	1524.80	113.4	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

18	卫生间改造	13.15				13.15	间	6.00	21916.7	
19	更换地沟内管道（给排水、消防、采暖等）	4.36				4.36	项	1.00	43600.0	
(三)	**公共厕所维修改造**	**36.80**				**36.80**	**m2**	**368.52**	**998.6**	
1	拆除项目	5.29				5.29	m2	2314.20	22.9	
3	外墙真石漆	10.07				10.07	m2	924.10	109.0	
4	外墙保温	13.69				13.69	m2	1057.20	129.5	
5	外墙墙裙	2.29				2.29	m2	133.10	172.1	
6	断桥隔热铝合金窗	3.64				3.64	m2	55.80	652.3	
7	铝合金安全玻璃门	1.49				1.49	m2	19.98	745.7	
8	栏杆除锈	0.04				0.04	m	40.80	9.8	
9	雨水口	0.05				0.05	个	6.00	83.3	
10	落水管	0.24				0.24	m	40.80	58.8	
二	**工程建设其他费**				**32.92**	**32.92**				**5.70**
1	实施方案编制费				12.71	12.71		发改价格(2015)299号		
2	工程招标代理费				3.41	3.41		发改价格(2015)299号		
3	造价咨询费				2.76	2.76		发改价格(2015)299号		
4	工程监理费用				8.90	8.90		发改价格(2015)299号		
5	工程招标交易费				0.64	0.64		发改价格(2015)299号		
6	建设单位管理费				1.00	1.00		财建[2016]504号		
7	工程质量检测费				3.50	3.50		住建部第57号令		
	一～二 小计				569.67	569.67				
三	工程预备费				8.28	8.28				1.43
四	概算总投资	536.75	0.00	0.00	41.20	577.95	m^2			100.00

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

白银市白银区发展和改革局文件

区发改发〔2025〕451号

白银市白银区发展和改革局
关于白银市育才学校实验楼、综合楼及学生厕所环境提升项目建议书的批复

白银市白银区教育局:

你单位报来《关于上报〈白银市育才学校实验楼、综合楼及学生厕所环境提升项目建议书〉的报告》（白教发〔2025〕149号）及相关附件收悉。经过对项目建议书进行认真审查，原则同意该项目建议书，现将有关事项批复如下:

一、项目建设必要性和可行性

白银市育才学校是一所九年一贯制学校，学校占地61272平方米，建筑面积25160平方米，共有84个教学班，在校学生4436名，教职工251名。与学校同期建成的实验楼、综合楼及

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

学生厕所，因受限于当年的建设标准，历经近二十载使用，设施老化问题已十分突出，主要存在以下问题：教室门严重变形，开关困难；楼道吊顶多处下坠破损；内墙皮大面积脱落。尤为严重的是，老式推拉铝合金窗轨道老化，推拉时存在脱落风险，构成重大安全隐患。尽管在区委区政府的关怀下，学校每年均组织维修，部分隐患得以排除，但建筑整体安全状况和外观面貌未能得到根本改观。为彻底消除安全隐患，切实改善办学条件，根据《国务院关于深入推进义务教育均衡发展的意见》《县域义务教育优质均衡发展督导评估办法》《教育强国建设规划纲要（2024-2035年）》《甘肃省义务教育学校办学基本标准》等文件精神，结合该校实际情况，实施白银市育才学校实验楼、综合楼及学生厕所环境提升项目是有必要的。

二、项目名称和代码

项目名称：白银市育才学校实验楼、综合楼及学生厕所环境提升项目

项目代码：2510-620402-04-01-234808

三、项目建设单位

白银市育才学校

四、建设地点

白银市育才学校校园内

五、建设规模及主要内容

实验楼提升改造内容：内墙粉刷5365.5平方米、油漆墙裙1609.9平方米、贴砖墙裙800.3平方米、贴砖防水内墙594.3平方米、顶棚抹灰5299.5平方米、矿棉板吊顶1405.6平方米、贴

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

砖防水地面209.1平方米、外墙真石漆粉刷2872.3平方米、外墙贴砖296.4平方米、外墙保温3168.7平方米、雨棚外包铝塑板176.6平方米、门窗更换226樘、不锈钢护栏15米、消火栓成品柜18组、卫生间下水管道1项、屋面雨水管更换14套、屋面防水1999平方米、檐口增设金属瓦321.9米等。

综合楼提升改造内容：内墙粉刷2154.9平方米、油漆墙裙682.3平方米、贴砖墙裙294.1平方米、顶棚抹灰1403.7平方米、矿棉板吊顶143.9平方米、外墙真石漆粉刷 1285.8平方米、外墙贴砖179.1平方米、外墙保温1464.9平方米、教工室塑胶地面143.9平方米、门窗更换115樘、室外仿石材装饰造型40.5平方米、仿石材窗台3.5平方米、屋面雨水管更换16套、屋面防水715平方米等。

学生厕所提升改造内容：贴砖防水内墙884.9平方米、顶棚抹灰372.1平方米、外墙真石漆粉刷924.1平方米、外墙贴砖133.1平方米、外墙保温1057.2平方米、门窗更换39樘、室外护栏刷防锈漆40.8米、屋面雨水管更换7套等。

连廊提升改造内容：顶棚抹灰283.30平方米、外墙真石漆粉刷325平方米、室外护栏刷防锈漆102米、更换金属瓦372.50平方米等。

六、投资匡算和资金来源

项目匡算总投资577.98万元，其中：建安工程费523.59万元，工程建设其他费用37.56万元，工程预备费16.83万元。资金来源为申请城乡义务教育补助经费及区政府配套资金等。

七、建设期限

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

共12个月。

八、有关要求

接文后，请尽快做好项目前期相关工作，编制项目可行性研究，报告按程序报我局审批。

本批复文件自印发之日起2年内有效。

白银市白银区发展和改革局

2025年11月3日

公开属性：依申请公开

白银市白银区发展和改革局办公室　　2025年11月3日印发

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App