

工程建设项目招标计划表

招标人名称	白银市白银区四龙镇人民政府
项目名称	白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目
招标内容(项目概况)	<p>(1) 双合村基础设施提升改造: 硬化道路 493 平方米, 新建文化矮墙 69.15 米, 混凝土盖板 168.9 米, 护栏 482.5 米, 浆砌石挡墙 115.5 立方米, 太阳能路灯 10 个拆除工程 1 项, 以及配套广播监控等。</p> <p>(2) 双合村红色枣园广场改造: 提升改造总面积 6200 平方米, 包括透水砖铺装 260 平方米, 道牙 105 米, 绿化改造 5350 平方米, 改造原有六角亭 1 座, “四渡赤水”和“勃鸽堂”战斗战场体验设施 1 项, 以及增设太阳能路灯、草坪灯、休闲座椅、垃圾箱、宣传牌、导向牌等配套设施。</p> <p>(3) 红军临时指挥部遗址修复: 改造建筑面积 147.68 平方米, 地面改造 117.96 平方米, 室内墙面改造 380.18 平方米, 顶棚改造 117.96 平方米, 屋面改造 145.12 平方米, 外墙改造 293.76 平方米, 踢脚线 9.15 平方米, 窑洞加固(砖箍窑洞)建筑面积 43.71 平方米, 拆除砖混旱厕 1 座 2.0 平方米, 院落铺装青石板 190.50 平方米, 院落绿化 15 平方米, 大门 1 项、室内小品、家居以及水、电配套设施等。</p> <p>(4) 红色教育展览室改造: 室外新建旗台 1 个, 围墙挂瓦 250 米, 铁艺大门 1 个, 草坪 486 平方米, 小灌木移栽 1 项, 以及原有太阳能路灯改造等; 红色教育展览室改造 122.74 平方米, 室内墙面改造 183.13 平方米, 新增空气源供热系统 1 项, 配套展览室相关基础设施以及水电配套设施等。</p> <p>(5) 红色研学体验营改造: 改造面积 704.25 平方米, 拆除墙体 183.6 平方米, 室内地面改造 132.03 平方米, 窗户改造 1.2 平方米, 门改造 56.1 平方米, 雨棚改造 31.48 平方米, 室内墙面改造 1748.16 平方米, 顶棚改造 609.09 平方米, 屋面防水改造 709.2 平方米, 外墙改造 921.12 平方米, 以及踢脚线改造、楼梯栏杆改造、数字党建建设、室内装饰装修、水电暖配套设施等。</p>

	<p>东侧办公楼改造 77.74 平方米，配套主要内容包括室内地面、墙面、顶棚、踢脚改造和家具陈设、标识语牌、卫生间设施设备及水、电、暖等。</p> <p>(6) 红色停车场改造：提升改造红色停车场 1200 平方米，施划停车位 29 个，透水砖铺装 110 平方米，入口标识改造 1 个，石桌石凳 2 套，红色驿站 1 座，双合村红色公交车站 1 座以及宣传牌、指示牌、路灯、新能源充电桩等。</p>		
估算金额	450.94 万元		
资金来源	2025 年中央财政农村综合改革转移支付（红色美丽村庄）资金 400 万元，2026 年中央财政农村综合改革转移支付（红色美丽村庄）资金 100 万元。		
招标方式	公开招标		
招标组织形式	委托招标		
招标公告预计发布时间	2026 年 1 月至 2026 年 2 月		
招标计划发布时间	2025 年 12 月 24 日		
联系人	沈新元	联系电话	13649309723
备注	本招标计划仅作为潜在投标人提前了解招标信息的参考，所列招标项目实际内容以最终发布的招标公告和招标文件为准。		

注：此表须加盖项目法人（招标人）公章，立项文件以附件形式上传。

白银市白银区发展和改革局文件

区发改发〔2025〕465号

白银市白银区发展和改革局 关于白银区四龙镇双合村推动红色村组织振 兴建设红色美丽村庄项目实施方案的批复

白银市白银区四龙镇人民政府：

你单位《关于上报〈白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目实施方案〉的报告》（政发〔2025〕273号）及相关附件收悉，经对中辉设计集团有限公司编制的《白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目实施方案》进行了审查，该实施方案基本达到了国家和省上规定的深度要求，经我局研究决定，结合区政府意见，原则同意该实施方案。现将有关事项批复如下：

一、项目名称、代码及项目单位

项目名称：白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴
建设红色美丽村庄项目

项目代码：2512-620402-04-01-677040

项目建设单位：白银区四龙镇人民政府

二、项目建设地点

白银区四龙镇双合村

三、项目建设内容及规模

该项目建设内容：

(1)双合村基础设施提升改造:硬化道路 493 平方米,新建文化矮墙 69.15 米,混凝土盖板 168.9 米,护栏 482.5 米,浆砌石挡墙 115.5 立方米,太阳能路灯 10 个拆除工程 1 项,以及配套广播监控等。

(2)双合村红色枣园广场改造:提升改造总面积 6200 平方米,包括透水砖铺装 260 平方米,道牙 105 米,绿化改造 5350 平方米,改造原有六角亭 1 座,“四渡赤水”和“勃鸽堂”战斗战场体验设施 1 项,以及增设太阳能路灯、草坪灯、休闲座椅、垃圾箱、宣传牌、导向牌等配套设施。

(3)红军临时指挥部遗址修复:改造建筑面积 147.68 平方米,地面改造 117.96 平方米,室内墙面改造 380.18 平方米,顶棚改造 117.96 平方米,屋面改造 145.12 平方米,外墙面改造 293.76 平方米,踢脚线 9.15 平方米,窑洞加固(砖箍窑洞)建筑面积 43.71 平方米,拆除砖混旱厕 1 座 2.0 平方米,院落铺装青石板 190.50 平方米,院落绿化 15 平方米,大门 1 项、室

内小品、家居以及水、电配套设施等。

(4)红色教育展览室改造:室外新建旗台 1 个,围墙挂瓦 250 米,铁艺大门 1 个,草坪 486 平方米,小灌木移栽 1 项,以及原有太阳能路灯改造等;红色教育展览室改造 122.74 平方米,室内墙面改造 183.13 平方米,新增空气源供热系统 1 项,配套展览室相关基础设施以及水电配套设施等。

(5)红色研学体验营改造:改造面积 704.25 平方米,拆除墙体 183.6 平方米,室内地面改造 132.03 平方米,窗户改造 1.2 平方米,门改造 56.1 平方米,雨棚改造 31.48 平方米,室内墙面改造 1748.16 平方米,顶棚改造 609.09 平方米,屋面防水改造 709.2 平方米,外墙改造 921.12 平方米,以及踢脚线改造、楼梯栏杆改造、数字党建建设、室内装饰装修、水电暖配套设施等。东侧办公楼改造 77.74 平方米,配套主要内容包室内地面、墙面、顶棚、踢脚改造和家具陈设、标识语牌、卫生间设施设备及水、电、暖等。

(6)红色停车场改造:提升改造红色停车场 1200 平方米,施划停车位 29 个,透水砖铺装 110 平方米,入口标识改造 1 个,石桌石凳 2 套,红色驿站 1 座,双合村红色公交车站 1 座以及宣传牌、指示牌、路灯、新能源充电桩等。

四、项目总投资及资金来源

项目概算总投资 497.22 万元。资金来源为 2025 年中央财政农村综合改革转移支付(红色美丽村庄)资金 400 万元,2026 年中央财政农村综合改革转移支付(红色美丽村庄)资金 100 万元。

五、建设期限

共 12 个月。

接文后，请据此抓紧进行下一步工作，按照项目法人责任制、招投标制、工程监理制和合同管理制的要求做好各项工作。不采用公开招标方式的，请按照《政府采购法实施条例》第二十五条规定报请政府采购主管部门核准意见执行，同时按照有关规定完成招标工作后，抓紧开工建设。项目实施过程中，加强管理，保证工程质量。要严格按照批准的内容和行业建筑规范要求建设，严格控制投资概算。项目建成后行业主管部门按照行业建筑规范要求验收通过后方可投入使用。

本文件自印发之日起，有效期 2 年。

附件：白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽村庄项目总投资概算表

白银市白银区发展和改革局

2025 年 12 月 1 日



抄送：区财政局、区审计局

公开属性：依申请公开

白银市白银区发展和改革局办公室

2025 年 12 月 1 日印发

附件:

白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽乡村村庄项目实施方案总投资概算表
工程名称: 白银区四龙镇双合村推动红色村组织振兴建设红色美丽乡村村庄项目

序号	工程或费用名称	概算金额（万元）					技术经济指标			投资比例（%）
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用	合计	单位	数量	单位价值（元）	
IV	建设项目总投资	187.34	102.64	160.96	46.28	497.22				100.00
I	工程费用	187.34	102.64	160.96	0.00	450.94				90.69
—	双合村村容村貌提升改造	29.86	9.98			39.84				
1	原有道路拆除新建	2.01				2.01	m ²	380.00	52.97	
2	新建混凝土道路	7.15				7.15	m ²	493.00	145.07	
3	特色文化矮墙	6.49				6.49	m	69.15	937.96	
4	混凝土盖板	1.19				1.19	m	168.90	70.62	
5	新建护栏	9.96				9.96	m	482.50	206.36	
6	拆除灯具	0.003				0.003	个	6.00	5.00	
7	拆除铁杆	0.01				0.010	个	2.00	50.00	
8	拆除砖混房屋	2.01				2.01	m ²	133.95	152.54	

9	浆砌石挡墙		6.56				6.56	m	115.50	568.28	
10	填方	1.00					1.00	m ³	350.00	28.61	
11	太阳能路灯		3.41				3.41	个	10.00	3414.40	
二	双合村红色停车场改造	8.34	8.85	0.31			17.50				
1	透水砖铺装	2.47					2.47	m ²	110.00	224.53	
2	混凝土道牙	0.30					0.30	m	43.00	69.75	
3	停车位划线	0.43					0.43	个	27.00	160.00	5.5*2.5M
4	宣传牌			0.12			0.12	个	1.00	1200.00	
5	指示牌			0.06			0.06	个	1.00	600.00	
6	石桌石凳			0.13			0.13	套	2.00	650.00	根据现状植被位置调整
7	太阳能路灯		1.37				1.37	个	4.00	3414.40	
8	入口标识改造	0.20					0.20	项	1.00		“书香”双合村改为“红色”双合
9	双合村红色车站	3.74					3.74	座	1.00		

10	80KW 双枪直流充电桩		7.00				7.00	个	2.00	35000.00	
11	成品红色驿站	1.20					1.20	m	20.00	600.00	
12	成品红色驿站电气工程		0.40				0.40	m ²	20.00	201.01	
13	消防工程		0.08				0.08	具	8.00	103.18	
三	双合村红色教育展览室改造	8.26	16.77	19.50			44.52				
1	室外工程	7.45					7.45				
1)	旗台	1.40					1.40	个	1.00		
2)	小灌木移栽	0.50					0.50	项	1.00		奥园广场移栽
3)	草坪 (原有杂草清理、种植)	0.82					0.82	m ²	486.00	16.85	早熟禾、黑麦草、高羊茅=7:1:2, 30g/m ²
4)	原有太阳能路灯改造	0.10					0.10	项	1.00		
5)	铁艺大门	0.80					0.80	座	1.00		
6)	原有围墙挂瓦	3.84					3.84	m	250.00	153.40	
2	红色教育展览室	0.80	16.77	19.50			37.07				

1)	粉刷墙面 (含原有拆除)	0.80				0.80	m ²	183.13	43.75	红色教 育学堂 室内
2)	空气源热泵采暖系统		11.87			11.87	项	1.00		
3)	消防工程		0.04			0.04	m ²	122.74	3.36	
4)	电气工程		4.86			4.86	m ²	122.74	396.10	
5)	遗留生活及战斗物品				3.00	3.00	项	1.00		
6)	鴛鴦堂战斗遗址沙盘				3.50	3.50	项	1.00		
7)	模拟鴛鴦堂战斗效果场景				3.50	3.50	项	1.00		
8)	红色彩字、灯光、配套讲解器 (小蜜蜂)、 话筒、小板凳、党旗				1.50	1.50	项	1.00		
9)	配套展柜、标识语牌				3.00	3.00	项	1.00		
10)	LED 屏				5.00	5.00	项	1.00		
四	双合村红色研学体验营改造	85.05	32.66		123.50	241.21				
1	双合村红色研学体验营	76.50	26.62		123.50	226.63				
1)	拆除原有墙体	0.90				0.90	m ²	183.60	48.75	
2)	拆除更换铝合金窗玻璃	0.09				0.086	m ²	1.20	719.68	
3)	拆除铝合金门更换肯德基门	0.24				0.24	m ²	3.30	728.21	

4)	拆除更换实木门	3.75				3.75	m	52.80	711.08
5)	雨蓬改造	0.38				0.38	m	31.48	121.32
6)	粉刷墙面（含原有拆除）	7.65				7.65	m ²	1748.16	43.75
7)	拆除原有乳胶漆顶棚更换造型顶棚装饰	16.30				16.30	m ²	609.09	267.63
8)	屋面防水保温拆除更换	22.79				22.79	m ²	709.20	321.35
9)	外墙面改造	14.70				14.70	m ²	921.12	159.62
10)	拆除室内楼梯铁艺栏杆更换不锈钢栏杆	0.51				0.51	项	1.00	
11)	拆除三层水泥砂浆楼面贴防滑地面	2.15				2.15	m ²	132.03	163.15
12)	更换面砖踢脚（含原有拆除）	1.04				1.04	m ²	58.27	179.13
13)	新增地沟	2.59				2.59	m	25.50	1014.17
14)	给排水消防工程		1.11			1.11	m ²	704.25	15.80
15)	采暖通风工程		11.82			11.82	m ²	704.25	167.88
16)	电气工程		13.69			13.69	m ²	704.25	194.37
17)	窗帘、门牌标识、楼道宣传牌			3.50		3.50	项	1.00	
18)	数字党建建设配套设施			85.00		85.00	项	1.00	

19)	红色手工编织坊(草鞋)、红色军装体验室、红色手工磨坊、红色木工坊、红色双合特色文创产品、红色漆扇DIY体验室内陈设家具等			20.00		20.00	项	1.00		
20)	配套红色文创产品展示直播间展柜及直播设施设备,采购定制红色双合特色文创产品。配套红色手工磨坊、红色军装体验、红色木工坊、红色手工编织坊、VR体验室等红色系列体验室的具体设施设备			15.00		15.00	项	1.00		
21)	窗框喷涂红色漆	0.30				0.30	项	1.00		
22)	建筑物外立面标语字牌	1.20				1.20	项	1.00		
23)	压型钢板屋顶铺设PVC聚氯乙烯仿茅草	1.15				1.15	m ²	123.65	92.86	
24)	挂软木板(橡树皮)	0.76				0.76	m ²	60.00	126.52	
2	双合村红色研学体验营东侧办公楼改造	8.55	6.03			14.59				
1)	拆除原有地砖地面更换防滑地砖地面(含踢脚)	1.03				1.03	m ²	62.00	166.11	
2)	粉刷墙面(含原有拆除)	0.73				0.73	m ²	166.14	43.75	
3)	卫生间贴砖(含原有拆除)	1.69				1.69	m ²	110.76	152.66	
4)	原有乳胶漆顶棚拆除	0.02				0.02	m ²	62.00	3.96	
5)	铝扣板顶棚	0.40				0.40	m ²	24.80	159.28	

6)	铝方格顶棚	0.31					0.31	m ²	12.40	219.84	
7)	石膏板顶棚	0.32					0.32	m ²	24.80	127.40	
8)	新增地沟	1.96					1.96	m	19.30	1014.17	
9)	给排水消防工程		2.08				2.08	m ²	77.74	268.06	
10)	采暖通风工程		2.52				2.52	m ²	77.74	324.66	
11)	电气工程		1.43				1.43	m ²	77.74	183.58	
12)	办公室、志愿服务站、 休息室内家具陈设、标识语牌等	1.50					1.50	项	1.00		
13)	卫生间设施设备	0.60					0.60	项	1.00		
五	红军临时指挥部遗址修复	20.20	2.04		9.50		31.74				
1	1号民房改造	8.03	0.52		3.50		12.05				
1)	拆除原有混凝土地面更换灰色黏土砖地面	0.31					0.31	m ²	23.80	128.31	
2)	喷刷草泥色乳胶漆内墙面改造(含原有拆除)	0.33					0.33	m ²	74.88	43.75	
3)	拆除原有石膏板吊顶喷刷灰色无机涂料顶棚	0.19					0.19	m ²	23.80	79.58	
4)	小青瓦屋面防水拆除更换	1.97					1.97	m ²	41.94	470.23	
5)	喷刷草泥色乳胶漆外墙改造(含原有拆除)	1.22					1.22	m ²	100.22	121.32	

6)	更换面砖踢脚 (含原有拆除)	0.04						0.04	m ²	2.50	179.13	
7)	消防工程		0.02					0.02	m ²	30.40	6.79	
8)	电气工程		0.50					0.50	m ²	30.40	164.23	
9)	大门	0.96						0.96	项	1.00		院落入口
10)	院落铺装青石板	2.90						2.90	m ²	190.50	152.12	
11)	院落绿化	0.12						0.12	m ²	15.00	80.00	
12)	室内红色小品、室内陈设家具等				3.50			3.50	项	1.00		
2	2号民房改造	9.48	0.91	6.00				16.40				
1)	拆除原有混凝土地面更换灰色黏土砖地面	0.76						0.76	m ²	59.16	128.31	
2)	喷刷草泥色乳胶漆内墙面改造 (含原有拆除)	0.93						0.93	m ²	213.56	43.75	
3)	拆除原有石膏板吊顶喷刷灰色无机涂料顶棚	0.47						0.47	m ²	59.16	79.58	
4)	小青瓦屋面防水拆除更换	4.85						4.85	m ²	103.18	470.23	
5)	喷刷草泥色乳胶漆外墙改造 (含原有拆除)	2.35						2.35	m ²	193.54	121.32	
6)	更换面砖踢脚 (含原有拆除)	0.12						0.12	m ²	6.65	179.13	
7)	消防工程		0.06					0.06	m ²	73.60	8.41	

8)	电气工程		0.85			0.85	m ²	73.60	115.86	
9)	室内红色小品、室内陈设家具等			6.00		6.00	项	1.00		
3	窑洞改造	2.68	0.61			3.29				
1)	平整原有素土地面更换灰色黏土砖地面	0.39				0.39	m ²	35.00	110.60	
2)	喷刷草泥色乳胶漆内墙面改造 (含原有拆除)	0.40				0.40	m ²	91.74	43.75	
3)	喷刷草泥色无机涂料顶棚 (含原有拆除)	0.20				0.20	m ²	35.00	57.76	
4)	窑洞加固 (砖箍窑洞)	1.44				1.44	m ²	43.71	330.18	
5)	道牙	0.20				0.20	项	1.00		
6)	拆除砖混旱厕	0.05				0.05	m ²	2.00	234.44	
7)	消防工程		0.02			0.02	m ²	43.68	4.72	
8)	电气工程		0.59			0.59	m ²	43.68	134.07	
六	双合村红色枣园广场改造	17.01	1.97	8.15		27.12				
1	透水砖铺装	5.84				5.84	m ²	260.00	224.53	
2	道牙	0.66				0.66	m	105.00	62.45	
3	草坪 (原有杂草清理、种植)	9.01				9.01	m ²	5350.00	16.85	早熟禾、黑麦草、

																		高羊茅 =7:1:2 , 30g/ m ²
4	原有六角亭改造	1.50										1.50	座	1.00	15000.00			清理、 粉刷
5	休闲座椅											0.35	个	7.00	500.00			不锈钢 座椅
6	小型垃圾箱											0.21	个	8.00	260.00			
7	社会主义核心价值观主题宣传牌											0.15	个	1.00	1500.00			
8	宣传牌											1.08	个	9.00	1200.00			
9	广场标识牌和导向牌											0.36	个	6.00	600.00			
10	战斗战场体验设备											6.00	项	1.00				
11	太阳能路灯									1.37								
12	太阳草坪灯									0.60								
七	室外工程	18.63	30.38									0.60	个	10.00	600.00			
1	室外采暖土建工程	5.51										49.00						
2	室外采暖安装工程											5.51	项	1.00				
3	室外给排水土建工程	10.43										2.52	项	1.00				
												10.43	项	1.00				

I	室外给排水安装工程		1.97				1.97	项	1.00		
5	室外电气土建工程	2.69					2.69	项	1.00		
6	室外电气安装工程		25.89				25.89	项	1.00		
II	工程建设其他费用					31.80	31.80			6.40	
1	建设单位管理费					3.61	3.61				
2	工程建设监理费					6.31	6.31				
3	设计费					9.00	9.00				
4	招标代理服务费用					3.46	3.46				
5	工程保险费					1.35	1.35				
6	工程造价咨询服务费					5.23	5.23				
7	招标交易费					0.34	0.34				
8	实施方案评审费					2.50	2.50				
III	预备费					14.48	14.48		3.00%	2.91	